



Bureaux Chatenay Malabry 146 m2

CHATENAY MALABRY 92290

288 850 € *

* 288 850 € honoraires inclus

265 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
BILLANCOURT**

48 avenue du Général Leclerc
92100 Boulogne-Billancourt

01 43 50 35 21

Bureaux Chatenay Malabry 146 m2

Situé à Chatenay-Malabry dans un quartier renouvelé à 3 minutes de la station de Tram 10 Vallée aux Loups, proche de l'A86 et des commodités, dans un bel immeuble de bureaux.

Nous vous proposons un plateau (modulable) de 4 bureaux d'une superficie de 136 m² avec vue dégagée sur le parc de la Vallée.

L'immeuble est proche du RER B "Robinson", du futur Tram L10, de l'A86 et N118.

Nous vous proposons également 2 parkings et une grande cave en sous-sol .

146 m²

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 4

Accès tramway 3 min

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	23
Charges annuelles (ALUR)	8820 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2024-09-27 23:00:18
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

