



3 Pièces Meublé en Bail d'un an

BOULOGNE BILLANCOURT 92100

Guy HOQUET
BILLANCOURT

48 avenue du Général Leclerc
92100 Boulogne-Billancourt

01 43 50 35 21

3 Pièces Meublé en Bail d'un an

Découvrez ce 3 pièces meublé de 55 m², idéalement situé au 3ème étage d'un immeuble bien entretenu de 1980, au 244 Cours Aquitaine, Boulogne-Billancourt.

Caractéristiques principales :

Un séjour lumineux, entièrement équipé pour votre confort,
Une cuisine fonctionnelle, prête à l'emploi,
Deux chambres aménagées, pour une installation rapide et pratique,
Une salle de bain moderne et des WC séparés.

Ce bien est proposé en bail mobilité de 10 mois (de septembre à juin 2026), parfait pour une mission professionnelle, une formation, ou un besoin temporaire. Situé à proximité des commodités et des transports, il offre un cadre de vie pratique et agréable.

Un parking en sous-sol complète ce bien.

Disponible dès le 01 septembre.

Dépôt de garantie : 1700€

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	3
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Distance Train	1 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	10 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1700 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	400
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée

Meublé	Oui
Exposition Séjour	Ouest
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2025-05-09 17:10:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1060€ au 05/09/2026

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1490€ au 05/09/2026

Photos du bien

