



## Bail mobilité de 10 mois - Appartement Boulogne Billancourt 3 pièce(s) 65 m<sup>2</sup>

BOULOGNE BILLANCOURT 92100

Guy HOQUET  
BILLANCOURT

48 avenue du Général Leclerc  
92100 Boulogne-Billancourt

01 43 50 35 21

## Bail mobilité de 10 mois - Appartement Boulogne Billancourt 3 pièce(s) 65 m<sup>2</sup>

LIBRE À PARTIR DU 01/08/2025, BAIL MOBILITÉ DE 10 MOIS :

Idéalement situé au pied du métro Pont de Sèvres (ligne 9) et du tramway T2, cet appartement de 65 m<sup>2</sup>, au 9<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, offre une vue dégagée et un confort optimal.

Chauffage collectif, entièrement meublé et équipé, il est prêt pour une installation immédiate. Le séjour lumineux, avec parquet et doubles vitrages, est aménagé avec télévision et canapé. La cuisine, moderne et fonctionnelle, est entièrement équipée d'électroménager.

La grande chambre dispose d'un lit double et d'un dressing spacieux, tandis que la seconde chambre est équipée d'un lit simple. Vous trouverez également une salle d'eau pratique, avec lave-linge, et des WC séparés.

Frais d'agence = 975€

C'est une location en bail mobilité de 10 mois !

65 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	9
Nombre étages	10
Dernier étage	Non
Distance Train	1 km
Accès RER	10 min
Accès tramway	3 min
Provision sur charges	250 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

2663 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 500€ au 08/04/2024

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 800€ au 08/04/2024

## Photos du bien





