



Charmant 3 Pièces Lumineux - Idéalement Situé

BOULOGNE BILLANCOURT 92100

595 000 € *

* 595 000 € honoraires inclus

576 200 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.26% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
BILLANCOURT

48 avenue du Général Leclerc
92100 Boulogne-Billancourt

01 43 50 35 21

Charmant 3 Pièces Lumineux - Idéalement Situé

Découvrez cet élégant appartement de 3 pièces situé au 5^e étage d'un immeuble moderne construit en 2014. Bénéficiant d'une exposition sud-ouest, il offre une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée, idéale pour créer un cadre de vie chaleureux et confortable.

L'appartement comprend un séjour spacieux avec de belles ouvertures, une cuisine aménagée ouverte sur la pièce de vie, une salle de bain fonctionnelle, ainsi que deux chambres bien agencées. Une cave privative complète ce bien, offrant un espace de rangement pratique et sécurisé.

Pour votre confort, une DOUBLE place de parking en sous-sol est également disponible en supplément (32 000 €), idéale pour garer votre véhicule en toute sérénité.

Proche des commodités et des transports, ce bien représente une opportunité parfaite pour les familles ou les couples en quête d'un logement moderne et fonctionnel.

À visiter sans tarder !

60 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	5
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Distance Train	1 km
Accès RER	10 min
Accès tramway	10 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	60
Jardin	Non
Année construction	2014
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



